

ZŘIZOVACÍ LISTINA PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE  
ve znění dodatků č. 1 až č. 4, ke dni 1.1.2024

**Centrum sociálních služeb Březiněves, příspěvková organizace**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Březiněves (dále jen „MČB“) usnesením č. 1.40/17, ze dne 11.12.2017 schválilo ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 písm. b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zřízení shora uvedené příspěvkové organizace, a MČB je tak jejím zřizovatelem.

MČB podle ustanovení § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dále ustanovení § 89 odst. 1 písm. j) zákona č. 131/2000 Sb., vydává a schvaluje tuto

**z ř i z o v a c í l i s t i n u**  
příspěvkové organizace

**Centrum zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvková organizace**  
(dále jen „organizace“)

**Čl. I**  
**Označení zřizovatele**

Městská část Praha – Březiněves, se sídlem U Parku 140/3, 182 00 Praha 8 – Březiněves, IČ: 00240109.

**Čl. II**  
**Název organizace**

Centrum zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvková organizace.

**Čl. III**  
**Sídlo organizace**

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8 – Březiněves.

**Čl. IV**  
**Identifikační číslo organizace**

06675034

**Čl. V**  
**Právní forma**

Příspěvková organizace.

**Čl. VI**  
**Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace**

**1. Hlavní účel příspěvkové organizace**

Hlavním účelem, k němuž je příspěvková organizace zřízena, je poskytování sociálních

služeb v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a to na území MČB a s předchozím souhlasem zřizovatele i v jiném územním samosprávném celku, vždy však v rozsahu povoleném rozhodnutím o registraci ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění (dále jen „**zákon**“).

Zároveň je zřizováno nestátní zdravotnické zařízení, jehož účelem je poskytování ambulantní a terénní péče v souladu se zákonem č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, v platném znění a zákona č.160/1992 Sb., o zdravotní péči v nestátních zdravotnických zařízeních v platném znění.

Sociální služby jsou poskytovány formou pobytovou, ambulantní a terénní.

- Pobytovými službami se rozumí služby spojené s ubytováním v zařízeních sociálních služeb.
- Ambulantními službami se rozumí služby, za kterými osoba dochází nebo je doprovázena nebo dopravována do zařízení sociálních služeb a součástí služby není ubytování.
- Terénními službami se rozumí služby, které jsou osobě poskytovány v jejím přirozeném sociálním prostředí.

Rozsah poskytování sociálních služeb bude stanoven zřizovatelem po etapách, tedy bude se rozšiřovat po dílčích registracích k těmto službám.

Na tyto služby se vztahuje pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu uvedené v **Příloze č. 3**, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

Hlavním účelem, k němuž je příspěvková organizace určena jsou rovněž:

- a) organizování školení a vzdělávání pracovníků přímé péče poskytujících sociální služby, a dalších odborných pracovníků v pomáhajících profesích,
- b) osobní doprava provozovaná vozidly určenými pro nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- c) pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor,
- d) realitní činnost, správa a údržba nemovitostí,
- e) mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti,
- f) provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí.

## **2. Předmět hlavní činnosti**

### **2.1. Základní sociální poradenství**

Poskytuje osobám potřebné informace přispívající k řešení jejich nepříznivé sociální situace. Základní sociální poradenství je základní činností při poskytování všech druhů sociálních služeb; organizace je vždy povinna tuto činnost zajistit.

### **2.2. Služby sociální péče**

- osobní asistence, ve smyslu § 39 zákona,
- pečovatelská služba, ve smyslu § 40 zákona,
- odlehčovací služby, ve smyslu § 44 zákona,
- sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením, ve smyslu § 66

zákona.

### 2.3. Za účelem dosažení hlavního účelu organizace má zřízena tato zařízení:

- a) sociální poradnu,
- b) centrum denních služeb (ambulantní služby), ve smyslu § 45 zákona,
- c) azylový dům, ve smyslu § 57 zákona,
- c) domov pro seniory, ve smyslu § 49 zákona.

2.4 Sociální služby se poskytují osobám bez úhrady nákladů nebo za částečnou nebo plnou úhradu nákladů. Bez úhrady nákladů se poskytuje sociální poradenství a sociálně aktivizační služby pro seniory. Úhradu nákladů za poskytování sociálních služeb hradí osoba ve výši sjednané ve smlouvě uzavřené s organizací. Pravidla pro stanovení výše úhrady nákladů jsou stanovena v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách a v prováděcím předpisu.

2.5 Organizace zpracovává plán sociálních služeb na území MČB, vždy na období následujícího kalendářního roku. Plán předkládá ředitel organizace zastupitelstvu MČB ke schválení nejpozději do konce listopadu roku předcházejícího.

### 2.6 Předmětem činnosti v oblasti zdravotnictví je:

- a) poskytovat a dále rozvíjet zdravotní péči a služby v souladu se stávajícími dostupnými poznatky lékařské vědy za podmínek stanovených zvláštními předpisy včetně poskytování nadstandardních služeb a pronájmu movitých věcí při poskytování nadstandardních ubytovacích služeb při poskytování ústavní zdravotní péče,
- b) doškolovat nebo proškolovat vlastní nebo cizí zdravotnický personál včetně pomocného zdravotnického personálu,
- c) vést, pořizovat a evidovat zdravotní dokumentaci v listinné i elektronické podobě, archivovat dokumenty, při respektování ochrany osobních údajů, provádět a zajišťovat s tím související služby či úkony,
- d) zabezpečovat dopravu personálu vlastními dopravními prostředky v souvislosti s poskytováním zdravotní péče nadstandardní
- e) Pronájem nemovitého majetku za účelem zřízení ambulancí a/nebo pracovišť

### 2.7 Zdravotní péče je poskytována zejména:

- a) Diagnostická
- b) Léčebná
- c) Preventivní
- d) Ošetrovatelská
- e) Léčebně rehabilitační
- f) Paliativní
- g) Dentální

Péče je poskytována v rámci odborností 925 (domácí zdravotní péče), 902 (rehabilitace), 913 (všeobecná sestra v soc. službách), 926 (mobilní specializovaná paliativní péče) a dále 001 (praktické lékařství pro dospělé), 002 (praktické lékařství pro děti a dorost), 014 (praktické zubní lékařství)

## **Čl. VII**

### **Statutární orgán organizace**

**Statutárním orgánem organizace je ředitel**, kterého jmenuje a odvolává starosta. Ředitel jedná jménem organizace samostatně a podepisuje za organizaci tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu organizace připojí svůj vlastnoruční podpis. Ředitel je povinen funkci vykonávat svědomitě, osobně a s péčí řádného hospodáře.

## **Čl. VIII**

### **Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření**

Nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele předávaný organizaci k hospodaření je uveden v **Příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření pro potřeby plnění jejích úkolů rovněž movitý majetek, jak uveden v **Příloze č. 1** této zřizovací listiny. Svěřený majetek vede organizace ve svém účetnictví.

## **Čl. IX**

### **Vymezení práv, která organizaci umožní, aby se svěřeným majetkem mohla plnit hlavní účel, k němuž byla zřízena**

1. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele tato práva vlastníka:

- a) majetek držet a užívat k zajištění předmětu činnosti, pro který byla organizace zřízena, a dalších úkolů vymezených v této zřizovací listině,
- b) nakládat s movitým majetkem v rámci předmětu činnosti vymezeného v této zřizovací listině,
- c) při likvidaci neupotřebitelného majetku a odprodeji přebytečného movitého majetku postupovat podle Zásad pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví MČB, který je svěřen příspěvkovým organizacím zřízeným MČB, které jsou uvedeny v **Příloze č. 2** této zřizovací listiny,
- d) uzavírat nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce svěřeného majetku, a to na dobu určitou do jednoho roku nebo na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou do jednoho roku, bez omezení výpovědních důvodů,
- e) zastupovat MČB při investiční činnosti v rámci schváleného rozpočtu zřizovatele prováděné na nemovitém majetku svěřeném organizaci touto zřizovací listinou,
- f) zastupovat MČB ve věcech nakládání s porosty podle zvláštních právních předpisů, které jsou součástí pozemků svěřených organizaci touto zřizovací listinou.

Ostatní práva vlastníka svěřeného majetku výše neuvedená vykonává zřizovatel a organizace je oprávněna je vykonávat jen po předchozím rozhodnutí zřizovatele.

2. Organizace je oprávněna nabývat nemovitý majetek pro svého zřizovatele pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, na základě usnesení zastupitelstva MČB. Movitý majetek nabývaný organizací pro svého zřizovatele se má za svěřený organizaci okamžikem účinnosti právního úkonu, jímž byl organizací majetek nabyt do vlastnictví zřizovatele. Organizace je povinna vkládat do jí uzavíraných smluv, na jejichž základě bude nabývat majetek pro svého zřizovatele, odkaz na ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nímž bude příslušný právní úkon činěn. MČB může dle svého uvážení kdykoliv požadovat vrácení svěřeného majetku.

3. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele zejména tyto povinnosti:

- a) využívat svěřený majetek účelně a hospodárně,
- b) svěřený majetek vést v předepsané evidenci a v účetnictví,
- c) svěřený majetek udržovat, pečovat o jeho zachování, provádět jeho opravy a zajišťovat periodické revize v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
- d) chránit svěřený majetek před poškozením, ztrátou, zničením či odcizením, jakož i proti neoprávněným zásahům jiných subjektů,
- e) využívat všechny právní prostředky k ochraně svěřeného majetku zřizovatele před neoprávněnými zásahy a při uplatňování a hájení práv vlastníka (zřizovatele) a včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení vůči odpovědným subjektům.

4. Organizace je povinna provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku a na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků movitého majetku.

5. Organizace je povinna používat u svého názvu logo MČB na veškerých propagačních materiálech (webové stránky, plakáty, letáky, prezentace, vstupenky, inzeráty apod.) a informačních tabulích.

## **Čl. X**

### **Okruhy doplňkové činnosti navazující na hlavní účel příspěvkové organizace**

Okruhy doplňkové činnosti organizace se vymezují na základě ustanovení § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů následovně, podle Přílohy k živnostenskému zákonu:

- a) masérské, rekondiční a regenerační služby,
- b) pedikúra, manikúra,
- c) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Organizace může vykonávat doplňkovou činnost za předpokladu, že:

- a) nenaruší plnění hlavního účelu organizace,
- b) účetnictví doplňkové činnosti organizace bude sledováno odděleně,
- c) kalkulaci cen stanoví svým vnitřním předpisem, který schvaluje zřizovatel,
- d) nebude celkově vykazovat ztrátu za kalendářní rok,
- e) příspěvek zřizovatele nebude použit k doplňkové činnosti.

## **Čl. XI**

### **Zajištění kontroly organizace**

Organizace je povinna umožnit a strpět kontroly hospodaření prováděné orgány zřizovatele a dodržovat pokyny zřizovatele pro organizaci a provádění kontrol hospodaření. Organizace je povinna nejméně jednou ročně provést inventarizaci všeho majetku a o jejím výsledku prokazatelně zpravit zřizovatele.

## **Čl. XII**

### **Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena**

Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

**Čl. XIV**  
**Závěrečná ustanovení**

Organizace byla zřízena dnem 11.12.2017 na základě usnesení Zastupitelstva MČB č. 1.40/17, bod a), ze dne 11.12.2017.

Tato zřizovací listina byla schválena usnesením usnesení Zastupitelstva MČB č. 1.40/17, bod b), ze dne 11.12.2017.

**Příloha č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb  
Březiněves, příspěvková organizace**

*„1. Na základě smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 30.3.2023 mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací se bezplatně do dočasného užívání předává příspěvkové organizaci pozemek parc.č. 259/1, o výměře 2649 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha nádvoří (podle katastrální mapy, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, také jako pozemek „D“), jehož součástí je budova s č.p. 14, jiná stavba, adresní místo Na hlavní 14/41 (podle katastrální mapy, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, také jako stavba „A“) a jehož součástí je rovněž budova bez č.p. (podle katastrální mapy, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, také jako stavba „B“), vše ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřenecké správě Městskou částí Praha – Březiněves, vše zapsáno na LV 321, obec Praha, katastrální území Březiněves, v katastru nemovitostí ČR, jehož správu vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „vypůjčená věc“). Budovy i pozemek se předávají s příslušenstvím. Uvedené s výhradou další budovy bez č.p., která je součástí pozemku parc.č. 259/1 (podle katastrální mapy, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, také jako stavba „C“), a jež součástí výpůjčky podle této smlouvy není.*

*„2. Movitý majetek zřizovatele, který se průběžně předává příspěvkové organizaci anebo který příspěvková organizace nabude ve prospěch zřizovatele, se vede v průběžném samostatném seznamu, který podléhá schválení zastupitelstvem zřizovatele nejméně jednou ročně, vždy však na nejbližším zasedání zřizovatele po protokolární inventarizaci movitého majetku příspěvkové organizace, která se provádí nejméně jednou ročně.“*

**Příloha č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb  
Březiněves, příspěvková organizace**

**Zásady pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem ve  
vlastnictví MČB, který je předán do správy organizace**

I.

**Neupotřebitelným movitým majetkem** se rozumí majetek nefunkční, určený k likvidaci.

II.

**Přebytečným movitým majetkem** se rozumí majetek funkční, ale pro potřeby organizace již nepotřebný. Takovýto movitý majetek lze na základě stanovené odhadní ceny prodat, jen pokud nebude účelnější svěřit jej jiné příspěvkové organizaci MČB, či vrátit MČB, což zajišťuje ředitel organizace po souhlasu zastupitelstva MČB.

III.

**O likvidaci** neupotřebitelného, tzn. nefunkčního movitého majetku, rozhoduje ředitel organizace po souhlasu zastupitelstva MČB.



**Příloha č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb  
Březiněves, příspěvková organizace**

**POVĚŘENÍ**

k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro příspěvkovou organizaci zřízenou MČB – Centrum sociálních služeb Březiněves, příspěvková organizace.

MČB vydává na základě ustanovení čl. 4 Rozhodnutí Komise EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) toto pověření příspěvkové organizaci MČB – Centrum sociálních služeb Březiněves, příspěvková organizace (dále jen „organizace“) k poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

**I.**

Organizace bude podle rozhodnutí zřizovatele poskytovatelem těchto sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů:

- základní sociální poradenství,
- osobní asistence,
- pečovatelská služba,
- odlehčovací služby,
- sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením,

Služby budou poskytovány v těchto zařízeních:

- a) sociální poradna,
- b) centrum denních služeb (ambulantní služby),
- c) azylový dům,
- d) domov pro seniory.

MČB s účinností po registraci organizace podle § 78 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, pověřuje organizaci poskytováním sociálních služeb, jak shora uvedeny, na dobu neurčitou, a to na území MČB.

**II.**

Organizaci se neuděluje žádné výhradní nebo zvláštní právo ve smyslu čl. 4 písm. c) 4 Rozhodnutí Komise EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).

**III.**

Za plnění závazku poskytovat službu obecného hospodářského zájmu dle bodu I. tohoto

pověření poskytne MČB organizaci po celou dobu trvání závazku roční vyrovnávací platby, jejichž výše bude určena jako rozdíl mezi náklady a výnosy, které organizaci prokazatelně vzniknou v jednotlivých letech v souvislosti s poskytováním služby obecného hospodářského zájmu.

Kontrola a přezkoumávání vyrovnávací platby budou součástí každoročního finančního vypořádání a rozborů hospodaření organizace v jednotlivých letech trvání závazku. Finanční hospodaření organizace probíhá v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se bude také postupovat v rámci opatření k zamezení a vrácení jakékoli nadměrné vyrovnávací platby.

#### IV.

Bude-li organizace pověřena poskytovat službu obecného hospodářského zájmu vymezenou v bodě I. tohoto pověření též na základě pověření od jiného/jiných orgánů veřejné moci odlišných od MČB, bude při finančním vypořádání prováděném dle bodu III. tohoto pověření kontrolováno a přezkoumáváno, aby celkové vyrovnání, které organizace obdrží od různých orgánů veřejné moci včetně MČB, nepřesáhlo výši nezbytnou k pokrytí čistých nákladů organizace vzniklých při plnění povinnosti poskytovat služby obecného hospodářského zájmu, přičemž vyrovnávací platba poskytnutá jiným orgánem veřejné moci odlišným od MČB bude pro účely finančního vypořádání považována za výnosy organizace vzniklé poskytováním služby obecného hospodářského zájmu.